



MAA- JA RUUMIAMET

Anni Luht
Transpordiamet
Anni.Luht@transpordiamet.ee

Teie 01.12.2025

Meie 03.12.2025 nr 6-3/25/9683-10

**Riigitee 18178 Värsk-Ulitina tee
„väikese saapa“ ümbersõit**

Austatud Anni Luht

Edastasite 1.12.2025 e-kirjaga Maa- ja Ruumiametile tutvumiseks põhiprojekti „Riigitee 18178 Värsk-Ulitina tee „väikese saapa“ ümbersõit“ (töö nr 24045-1). Projekti tellija on Transpordiamet ning peaprojekteerija Roadplan OÜ. Projekti eesmärk on tuua Vene Föderatsiooni territooriumi läbiv riigitee 18178 Värsk-Ulitina tee lõik Eesti Vabariigi territooriumile.

Projekti alas on riigi omandis olev Võsu kinnisasi (tunnus 93401:005:0018; 9373 m²; 100% M), mille riigivara valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet. Võsu kinnisasja loodeserva, 18178 Värsk-Ulitina teega piirnevale osale on kavandatud busside ümberpööramiseks ning sellele on moodustatud 1372 m² suurune äralõike ala pos 22. Transpordiamet on 26.11.2025 esitanud Maa- ja Ruumiametile taotluse nr 8-4/25/20041-1 Võsu kinnisasja jagamiseks ja riigitee teenindamiseks ja ehitamiseks vajaliku katastriüksuse üleandmiseks Kliimaministeeriumi valitsemisele.

Maa- ja Ruumiamet nõustub põhiprojekti „Riigitee 18178 Värsk-Ulitina tee „väikese saapa“ ümbersõit“ (töö nr 24045-1) lahendusega.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Mai Lind
juhataja
Riigimaa strateegia osakond

Kadri Tani
5697 1416 kadri.tani@maaruum.ee

Mustamäe tee 51 / 10621 Tallinn / 665 0600 / maaruum@maaruum.ee / www.maaruum.ee
Registrikood 70003098